

町営住宅入居資格チェックリスト（特定公共賃貸住宅）

該当する項目にチェック☑をしてください。

※以下、□のすべての要件を満たす必要があります。

<input type="checkbox"/>	同居親族がいる（婚約者を含みます。）
<input type="checkbox"/>	入居申込者及び同居親族の収入が収入基準を満たしている。
<input type="checkbox"/>	現在、住宅に困っている。
	<ul style="list-style-type: none"> ・家屋以外の建物に住んでいる ・倒壊の恐れなど、保安上危険な住宅に住んでいる。 ・親族と同居している。 ・親族以外の世帯と同居している。 ・結婚したいが、住宅がない。 ・その他（ ）
<input type="checkbox"/>	地方税等を滞納していない。
<input type="checkbox"/>	入居申込者及び同居者が、暴力団員でない。
<input type="checkbox"/>	入居申込者及び同居親族の収入が収入基準に適合する。（参考）

	必 要 な 書 類	備考
<input type="checkbox"/>	入居申込書 【様式第1号】	
<input type="checkbox"/>	収入申告書 【様式第8号】	
<input type="checkbox"/>	入居申込補足調査(申告)書	
<input type="checkbox"/>	同意書	
<input type="checkbox"/>	住民票 <u>謄本</u>	＊入居予定者全員の記載されたもの （氏名・続柄・個人番号を記載） <u>＊町外在住者のみ提出が必要です</u>
<input type="checkbox"/>	所得証明書	＊18歳以上の入居予定者全員(学生除く)
<input type="checkbox"/>	納税証明書(未納がない旨の証明書)	<u>＊町外在住者のみ提出が必要です</u>
※以下は、必要に応じて提出ください。		
<input type="checkbox"/>	生活保護受給者証明書 身体・精神保健・療育手帳の写し	
<input type="checkbox"/>	婚約証明書	

※所得証明書・納税証明書を同一世帯でない方が申請する場合は委任状が必要です。

（参考）

収入月額基準	158,000円／月 以上
収入月額＝（世帯の年間所得－控除合計額）÷12	

控除の種類と控除額

控除の種類	控 除 額	対象者
同居・扶養親族控除	38 万円	申込者を除く同居親族若しくは扶養親族の方
老人扶養控除	10 万円	所得税法上の扶養親族で 70 歳以上の方
特定扶養親族控除	25 万円	扶養親族のうち 16 歳以上 23 歳未満の方
寡婦控除	27 万円	夫と死別若しくは離婚等により婚姻していない方
ひとり親控除	35 万円	現に婚姻をしていない人又は配偶者が生死不明などの方
障害者（一般）	27 万円	障害者手帳 3～6 級を所持している方
障害者（特別）	40 万円	障害者手帳 1、2 級を所持している方
給与所得者控除	10 万円	申込者本人又は同居親族で給与所得を有する方
公的年金等所得者控除	10 万円	申込者本人又は同居親族で公的年金等に係る雑所得を有する方

氏名	所得	控除	備考
	円	円	
	円	円	
	円	円	
	円	円	
	円	円	
合計	① 円	② 円	

（計算式）

（所得合計）①	（控除合計）②	（収入月額）
円 －	円 ÷ 12	＝ 円

収入月額 が 158,000 円以上だと、収入基準を満たしています。

【記載例】

氏名	所得	控除	備考
玄海 太郎	2,500,000 円	円	
玄海 花子	500,000 円	380,000 円	同居者控除
玄海 一郎	0 円	380,000 円	同居者控除
合計	3,000,000 円	760,000 円	

（所得合計）	（控除合計）	（収入月額）
3,000,000 円	－ 760,000 円	÷ 12 ＝ <u>186,666 円</u>

収入月額 が 158,000 円以上であり、収入基準を満たしています。